

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Anexă la cererea nr. 45 din 07/01/2022 (zi/luna/an)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Bodescu George Marius, CNP,
având adresa de comunicare în: localitatea Ștefănești, str. Com.Ștefănești, nr. ...
e-mail, județul/sectorul, codul poștal, tel.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1350 (ha), la prețul de 160.331
Auto sațea de mi. trei sute treizeci p. nou (lei)²⁾.
Condițiile de vânzare³⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categororia de folosință ³⁾ (⁴⁾ | Obs. |
|-----------------------------------|--|------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|------|
| | Orasul/Comuna/Județul ⁵⁾ | Suprafața ⁶⁾ (ha) | Număr cadastral ⁷⁾ | Număr de carte funciară ⁸⁾ | Număr tarla/lot ⁹⁾ | Număr parcelă ¹⁰⁾ | | |
| Se completează de către vânzător | <u>Ștefănești</u> <u>Orș</u> | <u>0,1350</u> | <u>55491</u> | <u>55491</u> | <u>14/3</u> | <u>17/2</u> <u>18/2</u> | <u>arabil</u> | |
| Verificat primărie ¹¹⁾ | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit
Bodescu George Marius
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 07-01-2022



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu **) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședința/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
| 1. | Nu se cunoaște. | |
| 2. | | |
| 3. | | |

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a Norme Metodologice din 2014 - forma sintetică pentru data 2021-02-09 pag. 12 2/9/2021 : director.executiv@dadr-olt.ro sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședința/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | Nu este cazul. | |
| 2. | | |
| 3. | | |

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședința/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | Nu se cunoaște. | |
| 2. | | |
| 3. | | |

7. Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședința/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | Nu este cazul. | |
| 2. | | |
| 3. | | |

Primar,



Secretar primarie,

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

| | | |
|------------------------------------|------------------|------------------------------------|
| Județul | OLT | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială | COMUNA SLATIOARA | Nr. 45 din 07.01.2020 (zi/luna/an) |

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 45 depuse de Bodescu George Marius în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședința/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | Bodescu Gheorghe | |
| 2. | Bodescu Maria | |
| 3. | | |

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședința/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | Nu cunosc | |
| 2. | | |
| 3. | | |

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședința/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | Bodescu Gheorghe | |
| 2. | Gura Sorinel Gheorghe | |
| 3. | CIACOS Mar Complex SRL | |

4. Pau Ion Cristian
5. Zaharioiu Roberto Eugen

ANEXA nr. 1D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | | |
|------------------------------------|------------------|-------------------------------------|
| Județul | OLT | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială | COMUNA SLĂTIOARA | Nr. 102 din 07/01/2022 (zi/luna/an) |

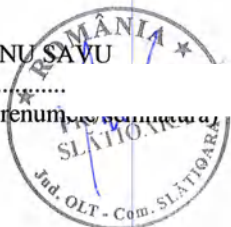
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință BODESCU GHEORGHE, CNP/CIF (*), nr. înregistrare(**) în calitate de preemtor rang I, având

domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Slatina, , județul/sectorul OLT, codul poștal -, e-mail -, tel. -, Oferta de vânzare nr. 45 din data de 07.01.2022, depusă de BODESCU GEORGE MARIUS privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.1350 (ha), nr. cadastral 55491, nr. carte funciară 55491, nr. tarla 17/3, nr. Parcelă 17/2, 18/2, categorie de folosință arabil, la prețul de 160331 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei SLATIOARA, județul OLT.

Primar,
UNGUREANU SAVU

.....
(numele și prenumele)



Secretar,
MIHAI GHEORGHE

.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 1D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | | |
|------------------------------------|------------------|-------------------------------------|
| Județul | OLT | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială | COMUNA SLĂTIOARA | Nr. 103 din 07/01/2022 (zi/luna/an) |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință BODESCU MARIA, CNP/CIF (*), nr. înregistrare(**) în calitate de preemtor rang I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Slatina,, județul/sectorul OLT, codul poștal -, e-mail -, tel. -, Oferta de vânzare nr. 45 din data de 07.01.2022, depusă de BODESCU GEORGE MARIUS privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.1350 (ha), nr. cadastral 55491, nr. carte funciară 55491, nr. tarla 17/3, nr. Parcelă 17/2, 18/2, categorie de folosință arabil, la prețul de 160331 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei SLATIOARA, județul OLT.

Primar,
UNGUREANU SAYU

.....
(numele și prenumele semnătura)



Secretar,
MIHAI GHEORGHE

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 1D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | | |
|------------------------------------|------------------|-------------------------------------|
| Județul | OLT | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială | COMUNA SLĂTIOARA | Nr. 104 din 07/01/2022 (zi/luna/an) |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință BODESCU GHEORGHE, CNP/CIF (*), nr. înregistrare(**) în calitate de preemtor rang I, având

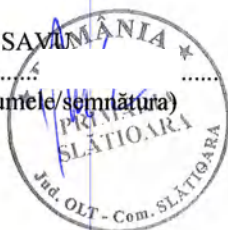
domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Slatina, , județul/sectorul OLT, codul poștal -, e-mail -, tel. -, Oferta de vânzare nr. 45 din data de 07.01.2022, depusă de BODESCU GEORGE MARIUS privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.1350 (ha), nr. cadastral 55491, nr. carte funciară 55491, nr. tarla 17/3, nr. Parcelă 17/2, 18/2, categorie de folosință arabil, la prețul de 160331 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei SLATIOARA, județul OLT.

Primar,

UNGUREANU SAM

(numele și prenumele semnător)



Secretar,

MIHAI GHEORGHE

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 1D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | | |
|------------------------------------|------------------|-------------------------------------|
| Județul | OLT | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială | COMUNA SLĂTIOARA | Nr. 105 din 07/01/2022 (zi/luna/an) |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință GIURA SORINEL GHEORGHE, CNP/CIF - (*), nr. înregistrare(**) în calitate de preemtor rang I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Slatina, județul/sectorul OLT, codul poștal -, e-mail -, tel. -, Oferta de vânzare nr. 45 din data de 07.01.2022, depusă de BODESCU GEORGE MARIUS privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.1350 (ha), nr. cadastral 55491, nr. carte funciară 55491, nr. tarla 17/3, nr. Parcelă 17/2, 18/2, categorie de folosință arabil, la prețul de 160331 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei SLATIOARA, județul OLT.

Primar,
UNGUREANU SA...

.....
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar,
MIHAI GHEORGHE

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 1D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

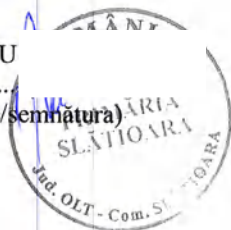
| | | |
|------------------------------------|------------------|-------------------------------------|
| Județul | OLT | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială | COMUNA SLĂTIOARA | Nr. 106 din 07/01/2022 (zi/luna/an) |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință S.C. CIPCOS MAR COMPLEX S.R.L., CNP/CIF - (*), nr. înregistrare(**) în calitate de preemtor rang I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Albota, str. -, , bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul ARGES, codul poștal -, e-mail -, tel. -, Oferta de vânzare nr. 45 din data de 07.01.2022, depusă de BODESCU GEORGE MARIUS privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.1350 (ha), nr. cadastral 55491, nr. carte funciară 55941, nr. tarla 17/3, nr. Parcelă 17/2, 18/2, categorie de folosință arabil, la prețul de 160331 (lei), afișată la sediul/site-ul
Primăriei SLATIOARA, județul OLT.

Primar,
UNGUREANU SAVU

.....
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar,
MIHAI GHEORGHE

.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 1D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | | |
|------------------------------------|------------------|-------------------------------------|
| Județul | OLT | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială | COMUNA SLĂTIOARA | Nr. 107 din 07/01/2022 (zi/luna/an) |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință PAU ION CRISTIAN, CNP/CIF - (*), nr. înregistrare(**) în calitate de preemtor rang I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Slatina, str., bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul ARGES, codul poștal -, e-mail -, tel. -, Oferta de vânzare nr. 45 din data de 07.01.2022, depusă de BODESCU GEORGE MARIUS privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.1350 (ha), nr. cadastral 55491, nr. carte funciară 55941, nr. tarla 17/3, nr. Parcelă 17/2, 18/2, categorie de folosință arabil, la prețul de 160331 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei SLATIOARA, județul OLT.

Primar,
UNGUREANU SAVEL

.....
(numele și prenumele semnătura)



Secretar,
MIHAI GHEORGHE

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 1D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | | |
|------------------------------------|------------------|-------------------------------------|
| Județul | OLT | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială | COMUNA SLĂTIOARA | Nr. 108 din 07/01/2022 (zi/luna/an) |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ZAHAROIU ROBERTO EUGEN, CNP/CIF - (*), nr. înregistrare(**) în calitate de preemtor rang I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:
localitatea Slatina, _____, județul/sectorul ARGES, codul poștal -, e-mail -, tel. -, Oferta de vânzare nr. 45 din data de 07.01.2022, depusă de BODESCU GEORGE MARIUS privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.1350 (ha), nr. cadastral 55491, nr. carte funciară 55941, nr. tarla 17/3, nr. Parcelă 17/2, 18/2, categorie de folosință arabil, la prețul de 160331 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei SLATIOARA, județul OLT.

Primar,
UNGUREANU SAMU

.....
(numele și prenumele semnătura)



Secretar,
MIHAI GHEORGHE

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.