

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**Nr. 58 din 20.12.2023**

**Referitor la: declararea de uz și interes public local și aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al comunei Slătioara a unor imobile situate în comuna Slătioara, județul Olt**

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre referitor la declararea de uz și interes public local și aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al comunei Slătioara a unor imobile situate în comuna Slătioara, județul Olt;
- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre cu nr. 5353 din 18.12.2023;
- raportul de specialitate al compartimentului agricol și cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, înregistrat sub nr. 5354 din 18.12.2023;
- avizul consultativ al Comisiei pentru activități economico-financiare, urbanism, agricultură, gospodărire comunală și protecția mediului, conform raportului cu nr.57 din .....12.2023;
- avizul consultativ al Comisiei pentru activități social-culturale, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecția copilului și turism, conform raportului cu nr.57 din .....12.2023;
- avizul consultativ al Comisia pentru administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștei publice, conform raportului cu nr.57 din .....12.2023;
- prevederile art.15, alin. (2), art.120, alin. (1), art.121, alin. (1) si (2) si art.138, alin. (4) si alin. (5) din Constituția României;
- prevederile art.7, alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicata, cu modificările si completările ulterioare;
- prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- hotărârea Consiliului local Slătioara cu nr.5 din 27.02.2015 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Slătioara, județul Olt;
- procesul-verbal al comisiei speciale de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Slătioara cu nr. 2524 din 22.05.2020;
- prevederile HG nr. 392 /2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor si al județelor;
- hotărârea Consiliului local Slătioara cu nr.23 din 25.05.2023 cu privire la aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Slătioara și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia;
- prevederile Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor, art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. g) coroborat cu art.5, lit. c), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (1), alin. (4), art. 287, art. 289 și art. 296 alin.(2) și alin.(7) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de .....voturi ”pentru” și .....voturi „împotriva” din totalul de 11 consilieri locali prezenți,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SLĂTIOARA  
HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se aprobă declararea ca bunuri de uz și de interes public local a următoarelor bunuri imobile situate în comuna Slătioara, județul Olt:

a) teren în suprafață de 11514 mp cu categoria de folosință extravilan drum De 211 situat în comuna Slătioara, sat Slătioara, județul Olt, C F 54847 identificat conform extrasului de carte funciară prevăzut în **anexa** la prezenta hotărâre;

b) teren în suprafață de 3536 mp cu categoria de folosință extravilan drum De 211 situat în comuna Slătioara, sat Slătioara, județul Olt, C F 54820 identificat conform extrasului de carte funciară prevăzut în **anexa** la prezenta hotărâre;

c) teren în suprafață de 4688 mp cu categoria de folosință intravilan drum De 426 situat în comuna Slătioara, sat Slătioara, județul Olt, C F 55980 identificat conform extrasului de carte funciară prevăzut în **anexa** la prezenta hotărâre;

d) teren în suprafață de 2830 mp cu categoria de folosință extravilan drum De 426 situat în comuna Slătioara, sat Slătioara, județul Olt, C F 55978 identificat conform extrasului de carte funciară prevăzut în **anexa** la prezenta hotărâre;

e) teren în suprafață de 3502 mp cu categoria de folosință extravilan drum De 426 situat în comuna Slătioara, sat Slătioara, județul Olt, C F 55979 identificat conform extrasului de carte funciară prevăzut în **anexa** la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă trecerea din domeniul privat al comunei Slătioara în domeniul public al comunei Slătioara a bunurilor imobile prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se autorizează primarul comunei Slătioara să întreprindă demersurile necesare în vederea înscrierii în cartea funciară a informațiilor privind bunurile imobile care fac obiectul prezentei hotărâri, în cadrul procedurilor legale privind efectuarea lucrărilor de cadastru sistematic.

**Art. 4.** După finalizarea înscrierii în cartea funciară a bunurilor imobile care aparțin domeniului public al comunei Slătioara, primarul comunei va iniția proiectul hotărârii consiliului local privind atestarea domeniului public, în conformitate cu prevederile art. 289 din Codul administrativ și-l va comunica ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice, pentru avizare.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică, prin afișare, și se va comunica:

- primarului comunei Slătioara;
- compartimentului financiar contabil și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Slătioara;
- compartimentului agricol și cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Slătioara
- Instituției Prefectului – județul Olt.

INIȚIATOR,  
UNGUREANU SAVU

Avizat pentru legalitate,  
Secretarul general al comunei Slătioara,  
Mihai Gheorghe

ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
PRIMĂRIA COMUNEI SLĂTIOARA  
Nr. 5353 din 18.12.2023

## **REFERAT DE APROBARE**

a proiectului de hotărâre referitor la: declararea de uz și interes public local și aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al comunei Slătioara a unor imobile situate în comuna Slătioara, județul Olt

Potrivit art.286, alin. (4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, domeniul public al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4 din ordonanță, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Având în vedere necesitatea modernizării drumurilor locale este necesar ca acestea să se regăsească în domeniul public al comunei Slătioara. În prezent acestea sunt incluse în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat a comunei Slătioara potrivit HCl nr. 5 /2015.

Prin urmare se propune declararea de uz și interes public local și aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al comunei Slătioara a imobilelor ce definesc drumurile de exploatare cu indicativul De 211 și De 426.

În vederea exercitării atribuțiilor prevăzute la art. 89 alin.(2), art. 129 alin.(2) lit. d) și e), alin. (9) lit.c), art.132 și art.139 alin.(3) lit.d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ supun atenției Consiliului local al comunei Slătioara dezbateră și aprobarea proiectului de hotărâre referitor la declararea ca fiind bunuri de uz și de interes public local a unor imobile situate în comuna Slătioara, județul Olt.

**PRIMAR,  
UNGUREANU SAVU**

### RAPORT DE SPECIALITATE

privind proiectul de hotărâre referitor la declararea de uz și interes public local și aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al comunei Slătioara a unor imobile situate în comuna Slătioara, județul Olt

Subsemnatul Ștefan Emil Cristi consilier în cadrul compartimentului Agricol și Cadastru al aparatului de specialitate al Primarului comunei Slătioara, în temeiul prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, având în vedere proiectul de hotărâre referitor la declararea ca fiind bunuri de uz și de interes public local a unor imobile situate în comuna Slătioara, județul Olt inițiat de primarul comunei Slătioara vă aduc la cunoștință următoarele:

- potrivit art.286, alin. (4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, domeniul public al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4 din ordonanță, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Pentru realizarea obiectivului „Modernizare drumuri locale în comuna Slătioara, județul Olt” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” este necesară declararea de uz și interes public local și aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al comunei Slătioara a următoarelor imobile situate în comuna Slătioara, județul Olt

- a) teren în suprafață de 11514 mp cu categoria de folosință extravilan drum De 211 situat în comuna Slătioara, sat Slătioara, județul Olt, C F 54847;
- b) teren în suprafață de 3536 mp cu categoria de folosință extravilan drum De 211 situat în comuna Slătioara, sat Slătioara, județul Olt, C F 54820;
- c) teren în suprafață de 4688 mp cu categoria de folosință intravilan drum De 426 situat în comuna Slătioara, sat Slătioara, județul Olt, C F 55980;
- d) teren în suprafață de 2830 mp cu categoria de folosință extravilan drum De 426 situat în comuna Slătioara, sat Slătioara, județul Olt, C F 55978;
- e) teren în suprafață de 3502 mp cu categoria de folosință extravilan drum De 426 situat în comuna Slătioara, sat Slătioara, județul Olt, C F 55979.

Terenurile nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate public depuse anterior în temeiul Legii nr. 10/2001 care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu formează obiectul unor litigii.

Compartimentul de specialitate nu propune amendamente la proiectul de hotărâre:

Compartimentul de specialitate avizează favorabil proiectul de hotărâre analizat și îl propune spre adoptare Consiliului local al comunei Slătioara.

Compartiment Agricol și Cadastru  
ÎNTOCMIT,  
Funcția Consilier  
Nume și prenume Ștefan Emil Cristi