

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**nr. 30 din 22.07.2024**

**Referitor la: declararea ca bun de uz și de interes public local a imobilului Sală de sport cu 180 de locuri situat în comuna Slătioara, sat Slătioara, str. Nifon Criveanu, nr.2B, județul Olt și aprobarea Regulamentului și taxelor de utilizare**

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre referitor la declararea ca bun de uz și de interes public local a imobilului Sală de sport cu 180 de locuri situat în comuna Slătioara, sat Slătioara, str. Nifon Criveanu, nr.2B, județul Olt și aprobarea Regulamentului și taxelor de utilizare;
- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre cu nr. 3336 din 12.07.2024;
- raportul de specialitate al compartimentului financiar-contabil și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, înregistrat sub nr. 3337 din 12.07.2024;
- avizul consultativ al Comisiei pentru activități economico-financiare, urbanism, agricultură, gospodărire comunală și protecția mediului, conform raportului cu nr. 30 din .....07.2024;
- avizul consultativ al Comisiei pentru activități social-culturale, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecția copilului și turism, conform raportului cu nr. 30 din .....07.2024;
- avizul consultativ al Comisia pentru administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștei publice, conform raportului cu nr. 30 din .....07.2024;
- procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 13949/12.03.2024;
- protocolul nr. 13950/12.03.2024 dintre Compania Națională de Investiții și UAT Slătioara prin care CNI a procedat la predarea amplasamentului compus din "Sală de sport cu 180 locuri, comuna Slătioara, sat Slătioara, str. Nifon Criveanu, nr.2B, jud.Olt" și a terenului în suprafață totală de 5030 mp;
- prevederile art.868, alin.(2) din noul Cod Civil aprobat prin Legea nr.287/2009;
- prevederile art. 30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare și ale art.7 alin.13 din Legea nr.52/2003, republicată;
- prevederile art. 15, alin. (2), art. 120, alin. (1), art. 121, alin. (1) și (2) și art. 138, alin. (4) și alin. (5) din Constituția României;
- prevederile art. 7, alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- hotărârea Consiliului local Slătioara cu nr.5 din 27.02.2015 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Slătioara, județul Olt;
- planurile de amplasament și delimitare a imobilelor întocmite cu ocazia măsurătorilor efectuate în vederea realizării cadastrului și intabulării;
- prevederile HG nr. 392 /2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- prevederile Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor, art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c) și d), art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. g) coroborat cu art.5, lit. c), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (1), alin. (4), art. 287, art. 289 și art. 296 alin.(2) și alin.(7) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările

ulterioare, cu un număr de ..... voturi ”pentru” și .....voturi „împotrivă” din totalul de 11 consilieri locali prezenți,

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SLĂTIOARA

### H O T Ă R Ă Ș T E :

**Art. 1. (1)** Se aprobă declararea ca bun de uz și de interes public local a imobilului Sală de sport cu 180 de locuri situat în comuna Slătioara, sat Slătioara, str. Nifon Criveanu, nr.2B, județul Olt.

(2) Se autorizează primarul comunei Slătioara să întreprindă demersurile necesare în vederea înscrierii în cartea funciară a informațiilor privind bunul imobil care face obiectul prezentei hotărâri, în cadrul procedurilor legale privind efectuarea lucrărilor de cadastru sistematic.

(3) După finalizarea înscrierii în cartea funciară a bunului imobil care aparține domeniului public al comunei Slătioara, primarul comunei va iniția proiectul hotărârii consiliului local privind atestarea domeniului public, în conformitate cu prevederile art. 289 din Codul administrativ și-l va comunica ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice, pentru avizare.

**Art.2.** Se aprobă Regulamentul și taxele de utilizare a Sălii de sport situată în comuna Slătioara, sat Slătioara, str. Nifon Criveanu nr.2B, județul Olt, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică, prin afișare, și se va comunica:

- compartimentului financiar-contabil și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Slătioara;
- compartimentului agricol și cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Slătioara;
- Instituției Prefectului – județul Olt.

INIȚIATOR,  
UNGUREANU SAVU

Avizat pentru legalitate,  
Secretarul general al comunei Slătioara,  
Mihai Gheorghe

**REGULAMENT ȘI TAXE DE UTILIZARE**  
**pentru Sala de sport cu 180 de locuri, comuna Slătioara, sat Slătioara, str. Nifon Criveanu nr. 2B,**  
**județul Olt**

**CAPITOLUL I – DISPOZIȚII GENERALE**

**Art.1** Regulamentul de organizare și funcționare al sălii de sport situată în comuna Slătioara, sat Slătioara, str. Nifon Criveanu nr. 2B, județul Olt, aflată în administrarea Consiliului local Slătioara, cuprinde norme de organizare și funcționare a bazei sportive, în temeiul O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și Legea educației fizice și a sportului nr.69/2000, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.2** Respectarea Regulamentului este obligatorie pentru administratorul bazei, pentru personalul de întreținere și curățenie, pentru profesori, elevi, părinți, sportivi, spectatori și orice alte persoane care vin în contact cu funcționarea obiectivelor bazei sportive.

**Art.3** În sensul Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale și a prezentei hotărâri, taxele speciale sunt instituite de către Consiliul Local, pentru funcționarea unor servicii publice create în interesul persoanelor fizice și juridice, care se folosesc de serviciile publice pentru care s-au instituit taxele speciale.

**Art.4** În conformitate cu prevederile art.30 alin.(6) din Legea nr.273/2006 ,, taxele speciale se fac venit la bugetul local și se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

**Art.5** Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local.

**Art.6** Consiliul Local Slătioara stabilește prin prezentul regulament condițiile de instituire și de aplicare a taxei speciale pentru utilizarea imobilului Sală de sport aparținând domeniului public al comunei Slătioara.

**Art.7** În incinta bazei sportive se vor desfășura numai activități cu caracter sportiv, fotbal, tenis, baschet, etc. În mod excepțional, cu aprobarea Consiliului local Slătioara, pot avea loc și alte activități de interes public.

**Art.8** Obiectivele funcționării bazei sportive sunt:

- a) Organizarea unor acțiuni și competiții sportive la nivel local, județean, național, internațional;
- b) Deservirea unităților de învățământ de pe raza comunei Slătioara cu titlu gratuit în realizarea planului de învățământ, conform unui orar prestabilit, precum și desfășurarea unor competiții sportive școlare de interes local, județean sau național;
- c) Deservirea activităților în interesul comunității aprobate de Consiliul local;
- d) Deservirea persoanelor fizice sau persoanelor juridice indiferent de forma de organizare sau identitate juridică, conform planificării.

**CAPITOLUL II – CONDIȚII DE UTILIZARE**

**Art.9** Sala de sport poate fi folosită pentru desfășurarea activităților cu caracter sportiv: fotbal, tenis, baschet, volei, handbal, gimnastică, etc:

**Art.10 (1)** Utilizatorii indiferent de statutul lor ( elevi, cadre didactice, antrenori, sportivi, spectatori) au următoarele obligații:

- a) Să respecte prevederile legale în vigoare, normele de conduită, etică socială și prevederile prezentului regulament;
- b) Să respecte întocmai orarul de funcționare al bazei sportive;
- c) Să folosească imobilul, vestiarele, anexele și dotările în conformitate cu destinația lor;
- d) Să nu perturbe activitățile celorlalți utilizatori;
- e) Să nu pătrundă în incinta imobilului fără aprobarea administratorului;
- f) Să păstreze curățenia și ordinea spațiilor utilizate.

**(2) Se interzice:**

a) atât fumatul, consumul de alcool sau de substanțe interzise cât și accesul persoanelor aflate sub influența alcoolului sau a substanțelor interzise în incinta bazei sportive;

b) accesul în incinta bazei sportive cu animale de companie, biciclete, role, skateboard sau alte obiecte care pot duce la degradarea sau murdărirea imobilului.

**(3)** La desfășurarea meciurilor sau antrenamentelor vor avea acces doar participanții la activitatea sportivă (jucători, rezerve, arbitri, antrenori), spectatorii vor rămâne în tribune.

**(4)** Accesul în imobil se va face numai după achitarea tarifului de utilizare, cu următoarele precizări:

a) utilizatorii imobilului își asumă riscurile oricăror lovituri sau traumatisme ce pot surveni în timpul jocului, atât ca urmare a utilizării suprafeței de joc, cât și a utilizării necorespunzătoare a elementelor din dotarea bazei sportive, atât a celor suferite de ei, cât și pentru cele cauzate terțelor persoane aflate pe suprafața de joc în timpul desfășurării activității sportive. Administratorul bazei sportive nu va fi răspunzător pentru niciun incident, accident, traumatism, altercație, vătămare corporală, responsabilitatea aparținând exclusiv utilizatorilor bazei sportive;

b) administratorul bazei sportive nu va fi răspunzător pentru pierderea sau deteriorarea lucrurilor personale, precum și pentru obiectele de preț ale utilizatorilor sălii de sport;

c) utilizatorii bazei sportive răspund personal pentru orice faptă de încălcare a normelor de conviețuire, a ordinii și liniștii publice în incinta și în imediata vecinătate a bazei sportive. Administratorul va sesiza și după caz va acorda sprijinul necesar organelor abilitate pentru restabilirea ordinii publice sau pentru identificarea și luarea măsurilor împotriva persoanelor care au încălcat liniștea publică;

d) accesul în incinta bazei sportive poate fi efectuat doar cu încălțăminte specifică și adecvată, curată și diferită de încălțăminte de stradă (interzisă încălțăminte sport cu filet sau cramioane metal).

**Art.11 (1)** Utilizatorii vor părăsi imediat baza sportivă în următoarele cazuri:

- a) Nerespectarea prezentului regulament;
- b) Folosirea unui limbaj obscen, necuviincios, gesturi indecente, violente și dacă au un comportament care să prejudicieze valorile sociale;
- c) Tulburarea liniștii publice în timpul folosirii bazei sportive, prin producerea de zgomote cu orice aparate sau prin strigăte și larmă de intensitate mare, în special în orele de liniște prevăzute de lege;
- d) Nerespectarea în mod repetat a observațiilor administratorului bazei sportive;
- e) Săvârșirea oricăror contravenții, infracțiuni sau fapte incompatibile unei conduite sportive sau de orice natură.

**(2)** Nerespectarea celor prevăzute în prezentul regulament se sancționează contravențional cu amendă de la 200 – 2.000 lei (fără posibilitatea de a achita jumătate din minim în termen de 48 ore) iar în funcție de gravitatea faptei poate duce atât la anularea rezervărilor ulterioare, la oprirea imediată a jocului sau a evenimentului, cât și la plata daunelor produse.

**(3)** Pentru faptele săvârșite, persoana fizică sau juridică care a depus cererea de utilizare a bazei sportive și, care prin cererea de folosire a acestuia, a luat cunoștință și și-a însușit prevederile prezentului regulament, este obligată să comunice datele de identificare ale persoanei sau persoanelor care au săvârșit aceste fapte, în caz contrar este direct răspunzătoare.

### **CAPITOLUL III – Taxe de utilizare, mod de organizare și funcționare**

**Art.12** Orarul de funcționare este de luni până duminică, în intervalul orar 08.00 – 22.00.

**Art.13** Orarul de funcționare stabilit și afișat are caracter obligatoriu și trebuie respectat de către persoanele care utilizează baza sportivă.

**Art.14 (1)** Taxe de utilizare:

- 150 lei/ora pentru persoane fizice si juridice in vederea desfășurării de activități sportive - 250 lei/ora - fotbal;
- 100 lei/ora - baschet, volei, handbal;
- 40 lei/ora - tenis, badminton, tenis de masă, arte marțiale, aerobic, dans sportiv;
- 35 lei/ora - tenis de picior
- 150 lei/ora - activități artistice culturale sau alte evenimente
- 300 lei/zi pentru organizarea de evenimente sportive, cu excepția celor organizate de către administrația publică locală și Școala Slătioara.

Taxe percepute sunt taxe locale și se virează la bugetul local.

**(2)** Mod de organizare:

- 1.** Solicitanții pot depune cereri de utilizare pe tot parcursul anului la Primăria comunei Slătioara. Cererile vor fi soluționate în termen de 15 zile de la data depunerii, în ordinea înregistrării lor.
- 2.** Modificarea orarului sau reprogramarea unor activități se pot realiza de comun acord (atât la inițiativa solicitantului, cât și la cea a administratorului), cu condiția neafectării altor acțiuni programate în prealabil, pe baza unei înștiințări scrise cu cel puțin 48 de ore înainte.
- 3.** În situația în care o acțiune nu se poate desfășura din cauza unor evenimente avizate de Primăria comunei Slătioara și Consiliul local Slătioara, reprogramarea se va face în termen de maxim 7 zile de la data primei programări, după o consultare prealabilă a solicitantului.

**Art.15** Plata se va efectua la casieria Primăriei Slătioara, situată în comuna Slătioara, str. Revoluției nr.28 și la baza sportivă.

**Art.16** Intervalul minim de închiriere este stabilit la 60 minute (1 oră) și este indivizibil, începând de la o oră fixă (ex: 13.00 – 14.00).

**Art.17** Utilizarea Sălii de sport de către persoane fizice si juridice se poate face numai in afara desfășurării orelor de sport ale elevilor, in cadrul procesului instructiv-educativ din Școala Gimnazială Slătioara.

**Art.18** Sumele încasate din taxa se vor face venit la bugetul local si vor fi folosite exclusiv pentru finanțarea cheltuielilor administrative și de dezvoltare a sălii de sport.

**Art.19 (1)** Se desemnează doamna Dumitru Elena - referent în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Slătioara, în vederea încasării sumelor provenite din utilizarea sălii de sport.

**(2)** Sumele încasate se vor depune la casieria Primăriei Slătioara, în ziua de luni a fiecărei săptămâni pentru săptămâna anterioară.

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
UNGUREANU SAVU

Nr. 3336 din 12.07.2024

**REFERAT DE APROBARE**

Cu privire la proiectul de hotărâre referitor la declararea ca bun de uz și de interes public local a imobilului Sală de sport cu 180 de locuri situat în comuna Slătioara, sat Slătioara, str. Nifon Criveanu, nr.2B, județul Olt și aprobarea Regulamentului și taxelor de utilizare

Având în vedere:

- prevederile art.129 alin.(2), lit.c) și alin.(6), lit.f), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.13949/12.03.2024;
- protocolul nr.13950/12.03.2024 dintre Compania Națională de Investiții și UAT Slătioara prin care CNI a procedat la predarea amplasamentului compus din Sală de sport cu 180 locuri, comuna Slătioara, sat Slătioara, str. Nifon Criveanu nr.2B, județul Olt și a terenului în suprafață totală de 5030 mp;

În conformitate cu prevederile art.868, alin.(2) din noul Cod Civil aprobat prin Legea nr.287/2009, ale art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art.7 alin.13 din Legea nr.52/2003, republicată;

Ținând cont de faptul că imobilul „, Sală de sport cu 180 de locuri" ce face parte din domeniul public al comunei Slătioara, a fost predată de Compania Națională de Investiții prin protocolul de predare – primire în data de 12.03.2024 este necesară declararea ca bun de uz și de interes public local și înscrierea în cartea funciară a comunei Slătioara în cadrul procedurilor legale privind efectuarea lucrărilor de cadastru sistematic aflate în derulare.

De asemenea, pentru buna funcționare a imobilului menționat anterior, este necesar să se stabilească un regulament care să cuprindă norme privind exploatarea rațională a sălii de sport precum și taxe speciale pentru utilizarea acesteia în vederea suplimentării sumelor necesare pentru funcționare. Prin urmare propun Consiliului Local promovarea proiectului de hotărâre anterior menționat și emiterea unei hotărâri în acest sens.

**PRIMAR,**  
**UNGUREANU SAVU**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

Cu privire la proiectul de hotărâre referitor la declararea ca bun de uz și de interes public local a imobilului Sală de sport cu 180 de locuri situat în comuna Slătioara, sat Slătioara, str. Nifon Criveanu, nr.2B, județul Olt și aprobarea Regulamentului și taxelor de utilizare

Primăria comunei Slătioara a depus la Compania Națională de Investiții solicitare privind Construirea unei săli de sport în cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social , Subprogramul „ Săli de sport”.

Solicitarea s-a finalizat prin construirea unei săli de sport cu 180 de locuri în comuna Slătioara, str. Nifon Criveanu nr.2B, precum și prin încheierea procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 13949/12.03.2024 și a protocolului de predare-primire dintre CNI și UAT Slătioara înregistrat sub nr. 13950/12.03.2024.

Imobilul face parte din domeniul public al comunei Slătioara și va fi înscris în cartea funciară a comunei Slătioara în cadrul procedurilor legale privind efectuarea lucrărilor de cadastru sistematic aflate în derulare.

Se impune aprobarea unui regulament pentru instituirea unei taxe speciale de utilizare a sălii de sport de către persoanele fizice și juridice.

Proiectul de hotărâre se întemeiază pe:

- Prevederile art.129 alin.(2), lit.c) și alin.(6), lit.f), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 13949/12.03.2024;
- protocolul nr. 13950/12.03.2024 dintre Compania Națională de Investiții și UAT Slătioara prin care CNI a procedat la predarea amplasamentului compus din ;; Sală de sport cu 180 locuri, comuna Slătioara, sat Slătioara, str. Nifon Criveanu nr.2B, jud.Olt" și a terenului în suprafață totală de 5030 mp;
- prevederile art.868, alin.(2) din noul Cod Civil aprobat prin Legea nr.287/2009, ale art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art.7 alin.13 din Legea nr.52/2003, republicată;
- Necesitatea întocmirii unui Regulament de stabilire și aplicare a taxelor speciale;
- Necesitatea instituirii unei taxe speciale pentru utilizarea salii de sport, pentru a se face venituri la bugetul local care sa fie folosite pentru suportarea unei parti din cheltuielile administrative si de dezvoltare a salii de sport.

Față de cele prezentate, vă rugăm analizați și dispuneți.

**Compartiment financiar contabil și achiziții publice**  
**Întocmit,**  
**Fulga Florentina Alina**