



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

**1/1** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a<sup>1</sup>) SERBAN COSTINEL CNP \_\_\_\_\_  
având adresa de comunicare în județul OLT orașul/comuna SLATINA (Oras)  
sat/sector SLATINA strada: PIATA GARII nr. 2  
Bloc. \_\_\_\_\_ Cod poștal \_\_\_\_\_ Telefon \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1888 ha, reprezentând cota parte 1/1  
la prețul de (\*) 17.000 (lei)^2) adică

șaptesprezecemillei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: OLT Orașul/Comuna: SLATIOARA

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	0,1888		56214	56214
Adaugă	Cotă parte^5)	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	1/1	52/4	6/1	
Categorie de folosință^3)		Observații		
Arabil				

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

SERBAN COSTINEL

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

Data

19/01/2026

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

## NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

**ANEXA Nr. 1C**  
**la normele metodologice**

Județul	OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială	COMUNA SLĂTIOARA	Nr. <u>173</u> din <u>13.01.2026</u> (zi/luna/an)

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare**  
**în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 173 depuse de Serban Costinel în calitate de vânzător, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în aceasta ordine.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
1.	<u>SERBĂŢI ALIN MARCIU</u>	
2.		
3.		

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
1.	<u>IL STĂNCUȚĂ LIȚA ELENA</u>	
2.		
3.		

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului cu modificările și completările ulterioare.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
1.	LIXBERDEANU ȘIRVA	
2.	COȘCĂU OLIVIERA	
3.		

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
1.	NU SE CUNOȘC	
2.		
3.		

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a Norme Metodologice din 2014 - forma sintetică pentru data 2021-02-09 pag. 12 2/9/2021 : director.executiv@dadr-olt.ro sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
1.	NU ESTE CUNOSCUT	
2.		
3.		

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
1.	NU SE CUNOSC	
2.		
3.		

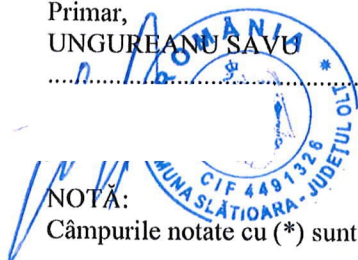
7. Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	
2.		
3.		

Primar,  
UNGUREANU SAVU  
.....

Secretar,  
MIHAI GHEORGHE  
.....

NOTĂ:  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.



ANEXA nr. 1D:

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul	OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială	COMUNA SLĂTIOARA	Nr. 144 din 19/01/2026 (zi/luna/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SERBAN ALIN MARIAN, CNP/CIF - (\*), nr. înregistrare .....(\*\*) în calitate de preemtor rang I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Slatina, str. \_\_\_\_\_, județul/sectorul OLT, codul poștal -, e-mail -, tel. -, Oferta de vânzare nr. 173 din data de 19.01.2025, depusă de SERBAN COSTINEL privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.1888 (ha), reprezentând cota-parte ....., nr. cadastral 56214, nr. carte funciară 56214, nr. tarla 52/4, nr. Parcelă 6/1, categorie de folosință arabil, la prețul de 17.000 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei SLATIOARA, județul OLT.

Primar,  
UNGUREANU SAVIN \*  
.....  
.....  
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar,  
MIHAI GHEORGHE

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**ANEXA nr. 1D:**

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul	OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială	COMUNA SLĂTIOARA	Nr. 145 din 19/01/2026 (zi/luna/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință I.I. STANCUTA LIZA ELENA, CNP/CIF - (\*), nr. înregistrare .....(\*\*) în calitate de preemtor rang I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Slatioara, str. .... bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul OLT, codul poștal -, e-mail -, tel. -, Oferta de vânzare nr. 173 din data de 19.01.2025, depusă de SERBAN COSTINEL privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.1888 (ha), reprezentand cota-parte ....., nr. cadastral 56214, nr. carte funciară 56214, nr. tarla 52/4, nr. Parcelă 6/1, categorie de folosință arabil, la prețul de 17.000 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei SLATIOARA, județul OLT.

Primar,  
UNGUREANU SAVU  
.....  
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar,  
MIHAI GHEORGHE

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 1D:

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul	OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială	COMUNA SLĂTIOARA	Nr. 146 din 19/01/2026 (zi/luna/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință UNGUREANU SAVU, CNP/CIF - (\*), nr. înregistrare .....(\*\*) în calitate de preemtor rang I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Slatioara, str. .... bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul OLT, codul poștal -, e-mail -, tel. -, Oferta de vânzare nr. 173 din data de 19.01.2025, depusă de SERBAN COSTINEL privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.1888 (ha), reprezentând cota-parte ....., nr. cadastral 56214, nr. carte funciară 56214, nr. tarla 52/4, nr. Parcelă 6/1, categorie de folosință arabil, la prețul de 17.000 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei SLATIOARA, județul OLT.

Primar,  
UNGUREANU SAVU  
.....  
.....  
(numele și prenume)



Secretar,  
MIHAI GHEORGHE

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 1D:

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul	OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială	COMUNA SLĂTIOARA	Nr. 147 din 19/01/2026 (zi/luna/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință CORCAU OLIMPIA, CNP/CIF - (\*), nr. înregistrare .....(\*\*) în calitate de preemtor rang I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Slatina, str. .... județul/sectorul OLT, codul poștal -, e-mail -, tel. -, Oferta de vânzare nr. 173 din data de 19.01.2025, depusă de SERBAN COSTINEL privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.1888 (ha), reprezentând cota-parte ....., nr. cadastral 56214, nr. carte funciară 56214, nr. tarla 52/4, nr. Parcelă 6/1, categorie de folosință arabil, la prețul de 17.000 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei SLATIOARA, județul OLT.

Primar,  
UNGUREANU SAVU

.....  
.....  
(numele și prenumele



Secretar,  
MIHAI GHEORGHE

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.